

大和ハウス 全商品で「移住・住みかえ」認定 将来的に賃貸しやすく

大和ハウス工業は、新築戸建て全商品が、移住・住みかえ支援機構（JTI）の「移住・住みかえ支援適合住宅」の認定を受けたと発表した。今後、JTIが行っている

「マイホーム借上げ制度」の対象住宅となる。マイホーム借上げ制度は、50歳以上のオーナー宅を終身にわたって借り上げ転貸し、オーナーは安定した賃料収入を確保

できる制度。支援適合住宅に認定されたことで、年齢制限が撤廃され、建物診断も省略される。認定を受けたことで、同社の住宅の購入者は、将来的に自宅を賃貸運用しやすくなる。同社では、住宅メーカー10社で構成する優良ストック住宅推進協議会による一定基準を満たした中古住宅の売買制度「スムストック」と併せて顧客サポートの幅を広げる。